

Město Louny
Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

ZMĚNA ZŘIZOVACÍ LISTINY

Město Louny usnesením Zastupitelstva města Loun č. 40/2015 ze dne 22.06.2015 mění zřizovací listinu vydanou a schválenou zastupitelstvem města dne 20.02.2012 usnesením č. 16/2012, včetně doposud vydaných změn a dodatků a

vydává

s účinností od 01.07.2015

podle § 35 a § 84, odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky MPSV ČR č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů, změnu zřizovací listiny pro příspěvkovou organizaci:

Městská pečovatelská služba s denním stacionářem Louny, příspěvková organizace

I.

Zřizovatel

Název: **Město Louny**

Sídlo: **440 23 Louny, Mírové náměstí 35**

IČO: **002 65 209**

Zařazení do okresu: **Louny**

II.

Příspěvková organizace

Název: **Městská pečovatelská služba s denním stacionářem Louny (dále jen MPS)**

Sídlo: **440 01 Louny, Fügnerova 1668**

IČO: **602 75 847**

III.

Vymezení základního účelu a předmětu činnosti

Městská pečovatelská služba s denním stacionářem poskytuje sociální služby ve smyslu zákona č.108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Okruhy doplňkové činnosti

Organizace je oprávněna k doplňkové činnosti, navazující na hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace. Doplňková činnost je zřizovatelem povolena za účelem lepšího využívání všech hospodářských možností a odborností zaměstnanců. Jedná se o tuto činnost:

a) Poradna pro seniory

Poskytování základního sociálního poradenství, které poskytuje seniorům potřebné informace přispívající k řešení jejich nepříznivé sociální situace.

b) Ostatní činnost

Občanům bez zavedené sociální služby se poskytuje praní a mandlování prádla, zhotovení a dovoz obědů, úklid v domácnostech, pedikúra, pronájem nebytových prostor, doprava seniorů po městě a popř. jiné služby

c) Pronájem a správa bytů a nebytových prostor v majetku Města Loun

Uzavírání smluv o nájmech bytů a prostoru sloužícího k podnikání a prostoru nebo místnosti, jehož účelem není ani bydlení, ani provozování podnikatelské činnosti, dohod o zániku nájmu bytů a prostoru sloužícího k podnikání a prostoru nebo místnosti, jehož účelem není ani bydlení, ani provozování podnikatelské činnosti, vybírání předepsaného nájemného a úhrad za služby spojené s užíváním bytu, vykonávání úkonů k zajištění řádné správy, údržby a oprav domovního, bytového a nebytového fondu atd.

Tato činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu organizace, sleduje se odděleně a nesmí být ztrátová.

V.

Statutární orgán

Statutárním orgánem je ředitel příspěvkové organizace, který je jmenován a odvoláván radou města. Jako statutární orgán je oprávněn jednat jménem organizace ve všech záležitostech. Řídí činnost organizace.

Ředitel jmenuje a odvolává z řad pracovníků organizace zástupce ředitele. Zástupce ředitele zastupuje ředitele v době nepřítomnosti v plném rozsahu. Ředitel dále jmenuje a odvolává ostatní vedoucí pracovníky organizace.

VI.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele

1) Dlouhodobý majetek mimo majetek nemovitý, který má ve své účetní evidenci příspěvková organizace k datu změny zřizovací listiny, se považuje za majetek svěřený. Rozsah tohoto majetku se:

- a) snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení;
- b) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v Čl. VII. této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

2) Nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí

Nemovitý majetek (budovy, stavby, pozemky) využívá organizace na základě smlouvy o výpůjčce, popř. smlouvy na zajištění správy bytových jednotek a prostor sloužících podnikání ve vlastnictví města Loun. Nemovitý majetek nemá organizace svěřený.

VII.

Vymezení práv umožňujících organizaci naplňovat hlavní účel příspěvkové organizace

A. Vymezení práv a povinností ke svěřenému majetku

- 1) Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do vlastnictví zřizovatele majetek dle ustanovení § 27 odst. 4 zákona.
- 2) Předchozí souhlas zřizovatele k nabytí majetku do vlastnictví zřizovatele se týká: nemovitého a dalšího dlouhodobého majetku nabytého darem, děděním, bezúplatným převodem, jinou formou zde neuvedenou.
- 3) Příspěvková organizace může se svěřeným majetkem nakládat pouze v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele.
- 4) Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tyto povinnosti:
 - a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny,
 - b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy,
 - c) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvková organizace ve svém vlastnictví,
 - d) pojistit majetek dle pokynů zřizovatele,
 - e) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,
 - f) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), apod.,
 - g) informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,
 - h) při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá,
 - i) využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv

- a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním),
- j) řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem pravidly rady města, která v uvedené oblasti upravují vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací.
- 5) Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tato práva:
- a) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky movitý majetek, pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace,
 - b) zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření, a to v souladu s ustanovením § 27 odst. 3 zákona, v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli, případně dle vnitřních norem zřizovatele.
 - c) převádět výnosy z prodeje svěřeného dlouhodobého majetku do investičního fondu organizace dle § 31 zákona.
- 6) Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.
- 7) Majetek nabytý organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.

B. Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví

- 1) Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to:
- a) bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
 - c) darem bez předchozího souhlasu zřizovatele pouze v případě, že se jedná o finanční neúčelový dar do výše 20 tis. Kč v jednotlivém případě,
 - d) darem bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o účelový dar určený k přímé spotřebě pro klienty jako odměna ze soutěží, spotřební materiál k výuce a jiným aktivitám, drobné dárky věcné apod., v tomto případě není nahlíženo na drobné „dárky“ jako na dary dle § 27 odst. 5 zákona, tedy jako na majetek potřebný k výkonu, pro který byla organizace zřízena,
 - e) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
 - f) na základě rozhodnutí zřizovatele veškerá oběžná aktiva pořízená v běžném roce a to aktiva pořízená:
 - na základě ročního plánu výnosů a nákladů. Ročním plánem nákladů a výnosů se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vypořádání,
 - na základě tvorby a použití fondů organizace dle § 30, § 32 a § 33 zákona a na základě schválení přidělů fondů zřizovatelem při vypořádání výsledku hospodaření roku minulého,
 - na základě dalších usnesení zřizovatele k finančnímu (i fondovému) hospodaření organizace.
- 2) Příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictví zejména následující povinnosti:
- a) vést majetek v účetnictví a analytické evidenci odděleně od majetku svěřeného, a to:
 - zvlášť majetek nabytý bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - zvlášť majetek nabytý darem nebo děděním.
 - b) pojistit majetek,
 - c) nabídnout přednostně bezúplatně zřizovateli majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví, pokud se pro ni stane trvale nepotřebný. V případě, že

zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem (§ 27 odst. 6 zákona).

C. Další práva a povinnosti

Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku a majetku ve svém vlastnictví další práva a povinnosti:

- v případě činnosti financované částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů požádat o přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU a dalších zahraničních institucí.

VIII.

Doba, na kterou se organizace zřizuje

Organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

IX.

Závěrečná ustanovení

Tímto se nahrazuje v plném rozsahu zřizovací listina Městské pečovatelské služby s denním stacionářem Louny vydaná na základě usnesení Zastupitelstva města Loun č. 16/2012 ze dne 20.02.2012, včetně doposud vydaných změn a dodatků.

Tato zřizovací listina je pořízena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Dvě vyhotovení obdrží příspěvková organizace, dvě vyhotovení obdrží zřizovatel.

Toto úplné znění zřizovací listiny Městské pečovatelské služby s denním stacionářem Louny, příspěvková organizace nabývá účinnosti dne 01.07.2015.

Název: Město Louny
Sídlo: 460 23 Louny, Šimův náměstí 23
IČO: 002 45 789
Zařazení do okresu: Louny

V Lounech dne 08. 07. 2015


.....
Radovan Šabata
starosta města


.....
Mgr. Jan Čermák
místostarosta

MĚSTO
LOUNY
14